



ODVJETNIČKI URED
TEA GATTERNIG

Branka Vodnika 4, Varaždin
tel: +385 (0) 42 561 102
fax: +385 (0) 42 561 958
mob: +385 (0) 91 595 9761
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

U Varaždinu, 09.04.2018.

TRGOVAČKI SUD
U SPLITU

IZ RUKA
13-04-2018

Predano za pošt. dostavu, dan 10.04.18.
POŠTA VARAŽDIN 73 113 8445
Smj. prim. 3
Vrijednost 183

Na poslovni broj: St-894/2017
STEČAJNA MASA IZ NAUS PROJEKT d.o.o.

**PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA
DOPUNA POPISA OBVEZA STEČAJNE MASE**

3 x

I / Na ispitnom i izvještajnom ročištu u predmetnom stečajnom postupku - Stečajna masa iza NAUS PROJEKT d.o.o. održanom dana 20. ožujka 2018.g. utvrđena je tražbina jedinog stečajnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split te, nakon izlaganja izvješća stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase i procijenjenoj vrijednosti iste, podnesen je po punomoćniku jedinog člana brisanog društva NAUS PROJEKT d.o.o. prijedlog za podmirenjem svih obveza stečajne mase i utvrđene tražbine jedinog stečajnog vjerovnika. Stoga je pozvan stečajni upravitelj da sačini Popis svih obveza stečajne mase i utvrđene tražbine vjerovnika koje je raniji član ovog trgovačkog društva ili druga osoba po njegovu nalogu u obvezi podmiriti kao uvjet za prijenos imovine – nekretnina na tu osobu kao novog jedinog vlasnika.

U navedenu svrhu, ovim podneskom stečajni upravitelj postupa po zaključku Suda i predaje KONAČAN POPIS obveza stečajne mase i ukupne tražbine stečajnog vjerovnika u svrhu podmirjenja iste, time da se ovime vrši DOPUNA ranijeg Popisa obveza stečajne mase od 30.03.2018.g. jer istim nisu obuhvaćene radnje vezane uz prijenos imovine sa stečajnog dužnika na ranijeg jedinog člana trgovačkog društva ili drugu osobu po njegovu nalogu kao novog vlasnika imovine, a upravo je stjecanje imovine svrha danog prijedloga za podmirenje svih obveza stečajne mase i tražbine stečajnog vjerovnika. Stoga se u nastavku daje detaljan prikaz svih tražbina i obveza koje valja podmiriti u cilju obustave ovog stečajnog postupka i prijenosa imovine na stjecatelja kao novog vlasnika.

Ad I. Ukupna tražbina stečajnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, PU, Područni ured Split:
a/ II viši ispladni red u iznosu od 12.954,76 kn i
b/ niži ispladni red u iznosu od 5.200,00 kn
ili sveukupno pod a/ i b/ iznos od **18.154,76 kn.**

Ad II. Ukupne obveze stečajne mase nastale i dospjele tijekom ovog stečajnog postupka su:

a/ materijalni trošak prema specifikaciji iz Popisa obveza stečajne mase od 30.03.2018.g. u iznosu od 36.557,14 kn;

b/ nagrada stečajnom upravitelju prema čl. 13. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN.105/15) u svezi čl.7. po osnovi vrijednosti unovčene imovine – konkretno utvrđene vrijednosti imovine za prijenos jedinom ranijem članu društva Naus Projekt d.o.o. prema izvršenoj procijeni – 630.000,00 kn i to:

- do 100.000,00 kn -16% ili iznos od 16.000,00 kn
 - od 100.000,01 kn do 300.000,00 kn – 12 % ili iznos od 24.000,00 kn
 - od 300.000,01 kn do 500.000,00 kn – 10 % ili iznos od 20.000,00 kn
 - od 500.000,01 kn do 630.000,00 kn – 7 % ili iznos od 10.400,00 kn
- a ukupno iznos od 70.400,00 kn (bruto iznos prema čl 15. Uredbe)

i

c/ sudska pristojba prema Tbr.23. TSP u iznosu od 2.000,00 kn.

ili sveukupno pod a/, b/ i c/ iznos od **108.957,14 kn**.

Slijedom navedenog, sveukupan iznos za podmirenje tražbine stečajnog vjerovnika i za podmirenje obveza stečajne mase iznosi 127.111,90 kn.

Dio tog iznosa koji se odnosi na tražbinu stečajnog vjerovnika RH u iznosu od 18.154,76 kn biti će podmiren uplatom na račun o kojem će obavijestiti Sud ovaj vjerovnik, a dio u iznosu od 108.957,47 kn biti će podmiren uplatom na račun Stečajne mase iza Naus Projekt broj IBAN: HR2523900011101029834 kod HPB d.d.

Napomena: Iznos procijenjene vrijednosti po ovl.sudskom vještaku za građevinarstvo i procjenitelju od 630.000,00 kn za sve nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika predstavlja iznos kupoprodajne cijene na temelju koje će nadležna Porezna uprava Split, Ispostava Hvar donijeti rješenje o utvrđenju poreza na promet nekretnina u iznosu od 4% ugovorene kupoprodajne cijene kao priznate osnovice za obračun poreza, a koju obvezu temeljem zakona snosi stjecatelj nekretnina.

Za Stečajna masa iza Naus Projekt d.o.o.:
Tea Gatternig, odvjetnica, stečajni upravitelj

STEČAJNA MASA
iza NAUS PROJEKT d.o.o.
za usluge u stečaju
Varaždin, B. Vodička 4

Prilog: Popis obveza stečajna mase od 30.03.2018.g.



**ODVJETNIČKI URED
TEA GATTERNIG**

Branka Vodnika 4, Varaždin
tel: +385 (0) 42 561 102
fax: +385 (0) 42 561 958
mob: +385 (0) 91 595 9761
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

**POPIS OBVEZA STEČAJNE MASE
U STEČAJNOM POSTUPKU
Stečajna masa iz NAUS PROJEKT d.o.o.; St-894/2017**

U skladu sa zaključkom Suda sa izvještajnog ročišta u predmetnom stečajnom postupku od 20. ožujka 2018.g., daje se prikaz svih nastalih troškova koji čine obvezu stečajne mase i to:

1. Izrada pečata	132,68 kn
(Račun br.167-02-01 GIT d.o.o. za izradu štambilja: 50%, potvrda o isplati rn)	
2. Trošak otvaranja računa i vođenja računa kod HPB d.d.	90,00 kn
(Obračun naknade HPB d.d. od 06.03.2018.)	
3. Trošak izrade natpisne ploče za označavanje nekretnina	840,00 kn
(Račun – otpremnica 051-1-1 od 02.03.2018.g.)	
4. Poštanski trošak dostave pisma	57,60 kn
(Račun HP za dostavu zahtjeva odvj. V.Čulić:14,60 kn i za Sud: 43,00 kn)	
5. Putni trošak i dnevnica to:	
a/ trošak trajekta Split-Stari Grad i Stari Grad-Split	812,00 kn
(Računi Jadrolinija d.d. za trajekt)	
b/ trošak smještaja	1.132,00 kn
(Račun Hotel Ora Split od 06.03.2018.g.- noćenje 05.-06.03.18.- dana 06.03. preuzimanje fin. dokumentacije od knj.ureda KONTNI PLAN d.o.o.)	
c/ trošak prijevoza za 05./06.03. i 20.03.2018.	4.856,00 kn
(cestarina: Vž-Zagreb-Split: Vž-Sv.Helena-Dugopolje: 28,00 kn x 2 i 200,00 kn x 2 = 456,00 kn x 2 (za 2 dana); benzin: 493 km x 2 x 2,00 kn = 1.972,00 kn x 2 (za 2 dana))	
d/ dnevnice za 05/06.03. i 20.03.2018.g.....	1.190,00 kn
(170,00 kn x 3 osobe z 05./06.03. i 170,00 kn x 1 osoba za 20.03.)	
6. Očevid – izbivanje iz pisarnice i pribava isprava iz zk.	2.000,00 kn
(Tbr. 32. i 35. OT:25 bodova x 7 sati + 25 bodova = 200 bodova)	
6. Trošak nabave spreja za označavanje međa nekretnina	121,86 kn
(Račun Međimurka BS d.o.o. od 03.03.2018.g.)	
7. Trošak izrade Procjembenih elaborata za nekretnine otok Hvar	13.750,00 kn
(Račun TRI PROJEKT d.o.o. Ivanec, D.Geček od 19.03.2018.)	
8. Izrada poziva bivšem čl.uprave (punomoćniku) za dostavu poslovne dokumentacije potrebne za Naus Projekt d.o.o. od 23.01.2018.g.	500,00 kn
(Poziv za predaju dokumentacije od 23.01.2018.g.)	
9. Izrada Izvješća o gospodarskom stanju i stanju stečajne mase od	7.000,00 kn
09.03.2018.g. (s analizom cjelokupne dok. za početnu steč.bilancu i analiza ugovora o kupnji nekretnina iz 2007.g. i 2008.g.)	
10. PDV na trošak iz točke 5. a/,b/ i c/, 6., 8. i 9.	4.075,00 kn
	36.557,14 kn
- sudska pristojba Tbr.23 TSP:	2.000,00 kn
Ukupno:	38.557,14 kn

Predlaže se trošak (osim s. pristojbe) uplatiti na račun st. dužnika broj:

IBAN: HR2523900011101029834 kod HPB d.d.

STEČAJNA MASA
NAUS PROJEKT d.o.o.
Za Stečajnu masu iz Naus Projekt d.o.o. za usluge u stečaju
Tea Gatternig, odvjetnica, stečajni upravitelj
Varaždin, B. Vodnika 4

Prilog: ✓ Dokumentacija u dokaznu svrhu nastalih troškova